



## BANDO DI GARA CON PROCEDURA APERTA

per l'affidamento della esecuzione dei lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

(ex art. 53, comma 2, lett. a) e art. 83 del DLgs 163/06 e s.m.i.)

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: AZIENDA SANITARIA LOCALE DI POTENZA**

**OGGETTO DELL'APPALTO: "REALIZZAZIONE DI AMBIENTI PER L'IMPLEMENTAZIONE DI UN SISTEMA INTEGRATO PER IL TRATTAMENTO DELLE POST ACUZIE E DELLA CRONICITA', NONCHE' DI SPAZI COFINANZIATI DA ADIBIRE AL MATERNO-INFANTILE, NELLE VICINANZE DEL COMPLESSO OSPEDALIERO DI VILLA D'AGRI".**

CIG:61768967D3

CUP: H48G11000190002

**VISTO** il D.Lvo n. 163/2006 e s.m.i.; **VISTO** il Regolamento di attuazione di cui al D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

### RENDE NOTO

che questa Amministrazione intende procedere all'affidamento mediante appalto dell'esecuzione dei lavori di **"REALIZZAZIONE DI AMBIENTI PER L'IMPLEMENTAZIONE DI UN SISTEMA INTEGRATO PER IL TRATTAMENTO DELLE POST ACUZIE E DELLA CRONICITA', NONCHE' DI SPAZI COFINANZIATI DA ADIBIRE AL MATERNO-INFANTILE, NELLE VICINANZE DEL COMPLESSO OSPEDALIERO DI VILLA D'AGRI"**, nel rispetto dei principi di pubblicità del procedimento, di non discriminazione, di parità di trattamento, di proporzionalità e trasparenza, in esecuzione della Deliberazione del D.G. a contrarre, ai sensi dell'art.11 del D.Lvo n.163/2006, n. 2015/00152 del 18/03/2015.

### SEZIONE I - STAZIONE APPALTANTE

#### I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale

- Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni: (vedi sezione I.1);
- Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione: (vedi sezione IV);
- Indirizzo presso il quale inviare le offerte di partecipazione: (vedi sezione X) ;

<b>Denominazione</b>	<b>AZIENDA SANITARIA LOCALE DI POTENZA</b>
<b>Indirizzo:</b> VIA TORRACA, N. 2	<b>C.A.P.:</b> 85100
<b>Località:</b> POTENZA	<b>Telefax:</b> 0971.310563/569/259/567
<b>Posta elettronica :</b> tecnico.potenza@aspbasilicata.it	<b>Indirizzo Internet (URL):</b> <a href="http://www.aspbasilicata.net">www.aspbasilicata.net</a>
<b>Posta certificata:</b> tecnico.potenza@pec.aspbasilicata.it	

#### I.2) Provvedimenti di approvazione e fonte di finanziamento:



- atto di approvazione Progetto Esecutivo: Delibera del D.G. n. 572 del 20.09.2013 ;

- finanziamento dell'opera:

- € 1.454.340,00 : Programma Operativo FESR Basilicata 2007/2013 / Asse VI "Inclusione Sociale" / Obiettivo Specifico VI.1 "Potenziamento e qualificazione della rete regionale dei servizi volti alla promozione dell'inclusione sociale", ambito Val D'Agri, DGR n. 1410/2010 della Giunta Regione Basilicata;
- € 667.262,32 Decreto Dirigenziale del Ministero della Sanità del 1 febbraio 2001 recante "Ammissione a finanziamento di n. 3 interventi previsti dal programma investimenti sanitari ex L. n. 34/1996" Settore Materno-Infantile

### AVVERTENZE

La Stazione Appaltante si riserva di non addivenire, anche dopo l'aggiudicazione definitiva, alla sottoscrizione del contratto di appalto in caso di mancato Finanziamento da parte dell'Ente Regionale.

### I.3) Pubblicazione del bando e dell'esito

Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati, ai sensi dell'art. 66, comma 7, del D.Lgs 163/06: - all'Albo Pretorio Aziendale;

-sul profilo della committenza della stazione appaltante: [www.aspbasilicata.net](http://www.aspbasilicata.net);

-sul sito internet dell'Osservatorio regionale degli Appalti;

Analogamente sarà pubblicato l'esito della gara.

**I.4) Luogo di svolgimento della gara** La gara avrà luogo il giorno **05/05/2015** alle ore 10,00 presso la sede della stazione appaltante Azienda Sanitaria Locale di Potenza, via Torraca n. 2 in Potenza in seduta pubblica. Con avviso sul sito internet [www.aspbasilicata.net](http://www.aspbasilicata.net) si darà comunicazione tre giorni prima dalla data fissata, della convocazione delle eventuali successive sedute di gara, che si terranno nella medesima sede di cui alla prima sedute di gara. Qualora la commissione di gara, nominata ai sensi dell' Art. 84 comma 10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., non dovesse riunirsi nella seduta sopra riportata, sarà cura della stazione appaltante con avviso sul sito internet [www.aspbasilicata.net](http://www.aspbasilicata.net) comunicare la data della nuova seduta di gara.

### I.5) Termine di presentazione delle offerte

- Le offerte dovranno pervenire entro le **ore 12,00 del giorno 27/04/2015**;

## SEZIONE II - OGGETTO, LUOGO E TEMPI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

### II.1) Oggetto e luogo di esecuzione

L'appalto riguarda essenzialmente l'esecuzione delle opere relative alla **"REALIZZAZIONE DI AMBIENTI PER L'IMPLEMENTAZIONE DI UN SISTEMA INTEGRATO PER IL TRATTAMENTO DELLE POST ACUZIE E DELLA CRONICITA', NONCHE' DI SPAZI COFINANZIATI DA ADIBIRE AL MATERNO-INFANTILE, NELLE VICINANZE DEL COMPLESSO OSPEDALIERO DI VILLA D'AGRI"**, in via Provinciale nel Comune di Marsicovetere (PZ).

**II.2) Durata dell'appalto e tempi di esecuzione:** Il tempo utile per ultimare i lavori compresi nell'appalto è pari a **365** giorni (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

## SEZIONE III - LAVORAZIONI E IMPORTO A BASE D'APPALTO

### III.1) Importo a base di gara:

Voci	Importi
A - LAVORI	

1) Lavori da appaltare a misura	€ 306 641,49
2) Lavori da appaltare a corpo	€ 1 366 299,78
3) Lavori in economia	€ -
IMPORTO DEI LAVORI (1+2+3)	€ 1 672 941,27
4) Oneri della sicurezza <b>indiretti</b> non soggetti a ribasso d'asta	€ 34 839,78
5) Oneri della sicurezza <b>diretti</b> non soggetti a ribasso d'asta	€ 28 816,41
6) Costo della manodopera (art. 81 comma 3 bis D. Lgs 163/2006 e smi)	€ 538 392,58
7) Totale lavori da appaltare (1+2+3+4)	€ 1 707 781,05
8) Importo non soggetto a ribasso (4+5)	€ 63 656,19
9) importo soggetto a ribasso d'asta (7 - 8)	€ 1 644 124,86

### III.2) Categorie delle lavorazioni;

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (€)	Prevalente / Scorporabile	Subappaltabile (SI/NO)
<b>1) Opere Edili</b>	OG1	III bis	1.168.313,63	Prevalente	SI-30% secondo le disposizioni vigenti
<b>2) Impianti tecnologici</b>	OG11	II	428.812,23	Scorporabile	SI-30% secondo le disposizioni vigenti
<b>3) Apparecchiature Strutturali speciali</b>	OS11	I	75.815,41	Scorporabile	SI-100% secondo le disposizioni vigenti

### III.3) Categorie vevoli ai fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori (art. 22, DPR 34/2000 e s.m.i.):

Categoria OG1– classifica IIIbis;

Categorie scorporabili e subappaltabili: **OG 11 classifica II e OS11 classifica I** del D.P.R. n. 34/2000;

### III.4) Subappalto

Il sub-appalto è ammesso nel rispetto dell'art. 118 del DLgs 163/06 e s.m.i. e secondo le disposizioni di cui al **punto XIV.3) del disciplinare di gara**, previa autorizzazione dell'Amministrazione aggiudicatrice, con i seguenti limiti: nella categoria prevalente OG1 classifica III bis; potrà essere effettuato nella misura massima del 30% dell'importo netto contrattuale della categoria, a norma dell'art.170, comma 1, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e dell'art.118, comma 2, del DLgs 163/06 e s.m.i.;

- nella categoria scorporabile OG11 classifica II : potrà essere effettuato nella misura massima del 30% dell'importo netto contrattuale della categoria, secondo le disposizioni vigenti.

Ai sensi dell'art. 37, comma 11, del DLgs 163/06 e s.m.i., qualora nell'oggetto dell'appalto o della concessione di lavori rientrino, oltre ai lavori prevalenti, opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, e qualora una o più di tali opere superi in valore il quindici per cento dell'importo totale dei lavori, se i soggetti affidatari non siano in grado di realizzare le predette componenti, possono utilizzare il subappalto con i limiti dettati dall'articolo 118, comma 2, terzo periodo. L'eventuale



subappalto non può essere, senza ragioni obbiettive, suddiviso. In sede di offerta, di cui alla SEZIONE XI, il concorrente deve indicare i lavori e le parti dell'opera che verranno subappaltati.

**III.5) Cessione dei crediti :** E' esclusa la possibilità di cessione di crediti derivanti dal contratto di appalto.

#### SEZIONE IV - DOCUMENTI DI GARA, CONSULTAZIONE E ACQUISIZIONE ATTI

##### IV.1) Documenti di gara

I documenti a base dell'appalto sono: Il progetto esecutivo, il Capitolato Speciale d'Appalto, ed in particolare l'elenco prezzi, il Piano di Sicurezza e Coordinamento e lo schema di contratto;

##### IV.2) Consultazione e acquisizione

I documenti e gli elaborati che sono alla base dell'appalto devono essere consultati o acquisiti presso l'**AZIENDA SANITARIA LOCALE DI POTENZA** – U.O. Attività Tecniche – via Torraca, n. 2 in Potenza, dalle ore 9:00 alle ore 13:00 di ogni giorno feriale dal lunedì al venerdì, sabato escluso, dalla pubblicazione della gara **fino a tre giorni prima della consegna delle buste contenenti l'offerta**. Analogamente, dovrà essere effettuato sopralluogo sul sito oggetto dei lavori. Ai soggetti autorizzati (legale rappresentante o direttore tecnico dell'impresa munito di documento di riconoscimento nonché di idonea documentazione dalla quale risulti la carica ricoperta, ovvero incaricato munito di documento di riconoscimento e delega semplice) verrà rilasciato **l'attestato di eseguita presa visione dei documenti d'appalto e sopralluogo** (da allegare alla documentazione di gara). Gli elaborati potranno essere ritirati in formato Pdf presso gli uffici di cui sopra su supporto magnetico (Cd,DVD, Pen Drive) a carico dell'impresa. I soggetti di cui sopra, ognuno in rappresentanza di una sola impresa, potranno ritirare l'attestato per il solo concorrente rappresentato.

Con riferimento ai termini d'invio dei documenti posti a base di gara, fermo restando quanto disposto dagli artt. 70, commi 8 e 9, e 71, del DLgs 163/06 e s.m.i., dietro richiesta, i documenti medesimi potranno essere rilasciati in forma cartacea previo pagamento dei costi di riproduzione. Il bando di gara sarà disponibile sul sito internet [www.aspbasilicata.net](http://www.aspbasilicata.net).

La stazione appaltante, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo-diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al bando e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla gara d'appalto.

#### SEZIONE V - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E DOCUMENTI DA PRODURRE

##### V.1) Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs n. 163/2006 in possesso dei requisiti specificati ai successivi punti della presente SEZIONE e secondo le modalità di cui agli artt. 92, 93, e 94 del DPR 207/2010 e s.m.i.. Sono altresì ammessi i concorrenti costituiti da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del DLgs 163/06 e s.m.i., nonché i concorrenti stabiliti in altri Stati, ai sensi dell'art. 34 comma 1, lett. f-bis del DLgs 163/06 e s.m.i. alle condizioni di cui all'art. 61, comma 2, del D.P.R. 207/2010. In tal caso, l'impegno a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 37, comma 9, del DLgs 163/06 e s.m.i., deve specificare il modello (orizzontale, verticale o misto) e se vi siano imprese cooptate ai sensi dell'art. 92, 4° comma, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., nonché specificare le parti dell'opera secondo le categorie di cui al punto III.2 che verranno eseguite da ciascuna associata. La mancata o insufficiente indicazione dei suddetti elementi relativi alla forma di associazione, costituisce motivo di esclusione dalla gara. Sono altresì **esclusi dalla partecipazione** alla gara i soggetti che si trovano nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 del DLgs 163/06 e s.m.i..

##### V.2) Concorrente italiano o stabilito in Italia.

Il concorrente, all'atto dell'offerta, deve possedere i seguenti requisiti di ordine tecnico organizzativo ed economicofinanziario, da attestare mediante dichiarazione per autocertificazione, di cui allegato **"Modello B4"**: Tutti i soggetti partecipanti alla gara, in forma singola, riuniti o consorziati, devono essere



in possesso di attestazione S.O.A. ai sensi del DPR 34/2000 e s.m.i.. I concorrenti, all'atto dell'offerta, devono possedere l'attestazione per attività di costruzione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 e s.m.i. regolarmente autorizzata e in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie di opere generali e nelle categorie di opere specializzate di lavori a loro attribuite secondo gli importi di cui alla precedente SEZIONE III.

I concorrenti, all'atto dell'offerta, possono dimostrare di possedere i requisiti richiesti anche mediante esibizione, in **"originale"** o in **"copia resa conforme"** con dichiarazione di conformità all'originale sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ed accompagnata da copia del documento d'identità dello stesso, dell'attestazione per attività di costruzione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 e s.m.i. regolarmente autorizzata e in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categorie di opere generali e nelle categorie di opere specializzate di lavori a loro attribuite secondo gli importi di cui alla SEZIONE III del bando di gara. L'Attestazione SOA si intende in corso di validità quando non risulta ancora scaduto il termine quinquennale nonché quando non risulta ancora scaduto il termine per la verifica triennale ovvero quando, pur essendo scaduto il predetto termine, risulti comunque effettuata con esito positivo la predetta verifica triennale.

**Pertanto le imprese non possono partecipare alla gara nel periodo decorrente dalla data di scadenza del triennio alla data di effettuazione della verifica con esito positivo.**

### **V.3) Concorrente stabilito in altri Stati**

Ai sensi dell'art. 47 del D.Lvo n.163/06 e s.m.i., per i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia, di cui all'art. art. 34, lett. f-bis), l'esistenza dei requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane riportati ai punti precedenti, ai sensi dell'art.103 del DPR n.207/2010, è desunta dalla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare. La qualificazione è quindi consentita alle stesse condizioni richieste per le imprese italiane. I relativi requisiti di partecipazione possono essere verificati con le modalità di cui all'art. 38, commi 4 e 5, del D.Lvo n.163/06 e s.m.i.. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

### **V.4) -Raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari di concorrenti, G.E.I.E.**

I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti sono ammessi, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 92, 93 e 94 del DPR 207/2010 e s.m.i., con le modalità previste nel disciplinare di gara. Ai sensi dell'art. 92, del DPR 207/2010 e s.m.i. (raggruppamento di tipo orizzontale) l'impresa capogruppo mandataria deve possedere tutti i requisiti in misura maggioritaria. Per i raggruppamenti temporanei di tipo verticale i lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporabili possono essere assunti anche da imprese riunite in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale. È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti e dei consorzi ordinari di concorrenti, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del DLgs 163/06 e s.m.i., è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. Ai sensi dell'art. 36 comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 17 della L. n. 69/2009, i consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi e' fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

## **SEZIONE VI - AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006, il concorrente, singolo, consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.





In caso di avvalimento il concorrente deve allegare, **a pena di esclusione**, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria:

- a) una sua **dichiarazione**, verificabile ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua **dichiarazione** attestante il possesso, da parte del concorrente medesimo, dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006, di cui ai modelli "B1", "B2", "B3" e "B6";
- c) una **dichiarazione** sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006, di cui ai modelli "B1", "B2", "B3" e "B6";
- d) una **dichiarazione** sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con riferimento a: -le risorse economiche e/o le garanzie messe a disposizione; -i mezzi, le attrezzature, i beni finiti e i materiali messi a disposizione, con l'indicazione specifica dei beni finiti, dei materiali, dei singoli mezzi o delle attrezzature con i loro dati identificativi; -il numero degli addetti messi a disposizione, facenti parte dell'organico dell'ausiliaria, i cui nominativi dovranno essere comunicati prima dell'inizio dei lavori con le specifiche del relativo contratto;
- e) una **dichiarazione** sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. n. 163/2006;
- f) **originale o copia autentica del contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto con riferimento alla precedente lett. d) dettagliatamente quantificate;
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera f), l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva avente i medesimi contenuti sostanziali del contratto di cui alla lettera d), attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono altresì i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5 del D.Lgs. 163/2006.

Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante e con data non anteriore alla pubblicazione del bando.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 38, comma 1, lett. h) del D. Lgs. n. 163/2006, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante è tenuta ad escludere l'impresa avvalente, escutere la garanzia e trasmettere gli atti all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici ai fini dell'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

L'impresa avvalente e quella ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto d'appalto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'impresa avvalente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

## SEZIONE VII - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Al presente appalto è prevista l'applicazione delle disposizioni di cui all'art.3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*" pubblica sulla G.U. n.196 del 23/08/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari; pertanto l'affidatario, ed anche il subappaltatore in caso di subappalto, assumono a proprio carico l'obbligo dell'applicazione delle predette disposizioni.



## SEZIONE VII/bis – PATTO D'INTEGRITA'

I concorrenti si impegnano si dalla presentazione dell'offerta in caso di aggiudicazione dell'appalto a sottoscrivere con l'ASP il patto d'integrità, con il quale dichiara di collaborare attivamente con l'Azienda per la prevenzione del fenomeno corruttivo e la valorizzazione dei comportamenti eticamente corretti e di essere a conoscenza che il mancato rispetto del patto d'integrità comporta la risoluzione del contratto e l'esclusione dall'elenco per un tempo non inferiore a due anni.

Inoltre i concorrenti si impegnano si dalla presentazione dell'offerta in caso di aggiudicazione dell'appalto al rispetto del Codice di comportamento dell'ASP (Stazione Appaltante), come previsto dall'ANAC.

## SEZIONE VIII - CRITERIO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

### VIII.1) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata a **"corpo e misura"**, ai sensi dell'art. 53, comma 4, e ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione di cui alla SEZ. VIII.3;

### VIII.2) Modalità di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice nominata dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 84 del Codice, sulla base dei criteri e sottocriteri di valutazione e relativi pesi e sottopesi indicati nel presente Disciplinare di gara mediante il metodo aggregativo compensatore di cui all'Allegato G del Regolamento.

Il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta a prezzi unitari e con le modalità previste nel presente Disciplinare di gara e deve essere comunque inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per la manodopera e per l'attuazione dei piani per la sicurezza.

La determinazione dei coefficienti variabili tra zero e uno necessari per applicare il metodo aggregativo compensatore, sarà effettuato secondo i criteri e le formule indicate nel presente Disciplinare.

Il punteggio massimo riservato alla valutazione dell'offerta tecnica ed economica/tempo, è costituito da 100 punti, suddivisi tra gli elementi di seguito indicati:

#### VIII.2.1) Valutazione dell'offerta

In particolare: Ai sensi dell'art. 83, comma 1, del DLgs 163/06 e s.m.i., il presente bando di gara stabilisce i seguenti criteri di valutazione dell'offerta;

Di seguito sono elencati i criteri (e i sub-criteri) di valutazione e i relativi punteggi (e i sub-punteggi) (art. 83, comma 1, DLgs 163/06 e s.m.i.):

A. Offerta Economica		Punteggio max
		10
B. Tempo di esecuzione dei lavori		Punteggio max
		10
C. Valore tecnico delle soluzioni proposte		Punteggio max
	Punti max	
C.1) Proposte migliorative inerenti l'ampliamento ed il completamento dei parcheggi, e in generale delle sistemazioni esterne.	20	80
C.2) Proposte migliorative inerenti l'integrazione ed il completamento degli ambienti e dei connettivi verticali, di carattere funzionale, estetico e normativo;	15	
C.3) Proposte migliorative inerenti l'integrazione ed il completamento	25	

degli impianti interni ed esterni e la relativa messa a norma ;		
<b>C.4)</b> Valore estetico/funzionale degli interventi migliorativi e di variante proposti dal concorrente e coerenti col progetto posto a base di gara.	<b>10</b>	
<b>C.5)</b> Soluzioni proposte per la gestione delle attività di cantiere e per la riduzione dei rischi dovuti all'esecuzione dei lavori sulla sicurezza dei terzi e degli operatori del cantiere, minimizzazione delle interferenze con l'attività sanitaria e amministrativa corrente, riduzione dell'impatto acustico, ecc.	<b>10</b>	

***“Per le protoste migliorative di cui ai punti C.1, C.2, C.3, C.4, che necessitano per la realizzazione di Progettazione Esecutiva, si specifica che la ditta Aggiudicatrice avrà tempo 60 giorni dalla stipula del contratto d'appalto per la redazione degli stessi elaborati e la consegna alla Stazione Appaltante.”***

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi verranno espressi con tre cifre decimali. Si precisa che:

- nessun onere di progettazione verrà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte presentate;
- le proposte migliorative e le integrazioni tecniche non dovranno in alcun modo alterare la natura, la destinazione delle singole parti dell'opera, le dimensioni e le eventuali ipotesi di carico di cui ai calcoli strutturali eseguiti;
- dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese , direttamente o indirettamente, l'offerta economica e di tempo.

L'individuazione dell'offerta economica anormalmente bassa e la sua verifica verrà effettuata ai sensi degli artt. 86, 87, 88 e 89 del DLgs 163/06 e s.m.i..

## **DESCRIZIONE DEL METODO E RELATIVE SPECIFICAZIONI.**

### **Metodo aggregativo - compensatore**

L'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con la seguente formula:  $C(a) = \sum [W_i * V(a)_i]$  dove:  $C(a)$  = indice di valutazione dell'offerta (a);  $n$  = numero totale dei requisiti  $W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);  $V(a)_i$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;  $\sum$  = sommatoria. I coefficienti  $V(a)_i$  sono determinati:

- a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa quali il valore tecnico ed estetico delle opere progettate, le modalità di gestione attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, calcolati dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie", seguendo le linee guida di cui all'allegato G del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- b) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa quale il prezzo e il tempo di esecuzione dei lavori, attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito a quelli posti a base di gara.

$V(a) = P * (R_a / R_{max})$  dove:  $P$  = punteggio massimo da attribuire;  $V(a)$  = punteggio da attribuire all'offerta (a) in esame;  $R_a$  = valore (ribasso) dell' offerta (a) in esame;  $R_{max}$  = valore (ribasso) massimo offerta più conveniente registrato in sede di gara;

Ai sensi dell'art. 84 del DLgs 163/06 e s.m.i., la valutazione della migliore offerta è demandata ad una commissione giudicatrice.

**VIII.2.2) Criterio di individuazione delle offerte anormalmente basse (art. 86, DLgs 163/06)** Ai sensi dell'art. 86, comma 2, del DLgs 163/06, la stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal



presente bando di gara. In ogni caso la stazione appaltante potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. Ai sensi dell'art. 86, comma 3-bis, l'ente aggiudicatore valuterà che il valore economico dell'offerta sia adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza specificamente indicato e risultare congruo rispetto all'entità e alle caratteristiche del lavoro.

#### **VIII.2.3) Criterio di verifica delle offerte anormalmente basse (art. 87, DLgs 163/06)**

Ai sensi dell'art. 87, comma 1, del DLgs 163/06 e s.m.i., se un'offerta appare anormalmente bassa, la stazione appaltante richiede all'offerente le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, procedendo secondo i successivi punti. All'esclusione può provvedersi solo all'esito dell'ulteriore verifica, in contraddittorio.

#### **VIII.2.4) Procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse (art. 88, DLgs 163/06)**

Ai sensi dell'art. 88, comma 1, del DLgs 163/06 e s.m.i., la stazione appaltante richiede, per iscritto, assegnando al concorrente n. 15 giorni, la presentazione per iscritto delle giustificazioni. Ai sensi dell'art. 88, comma 1-bis, la stazione appaltante esamina le giustificazioni prodotte. Ove dovesse non ritenerle sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, l'amministrazione richiede per iscritto all'offerente le precisazioni ritenute pertinenti. L'offerente deve presentare per iscritto le precisazioni richieste entro n. 5 gg. La stazione appaltante, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite. Ai sensi dell'art. 88, comma 4, prima di escludere l'offerta ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di n. 3 gg. e lo invita a indicare ogni elemento ritenuto utile. In caso l'offerente non dovesse presentarsi alla data di convocazione stabilita, la stazione appaltante può prescindere dalla sua audizione. Ai sensi dell'art. 88, comma 7, al fine di individuare la migliore offerta non anomala la stazione appaltante, procede contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte che dovessero apparire anormalmente basse, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto ai commi da 1 a 5 del medesimo art. 88. All'esito del procedimento di verifica la stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, è risultata, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 11 e 12 del DLgs 163/06, all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

##### **VIII.2.4.1) Modalità di presentazione delle offerte.**

In allegato all'offerta economica l'impresa può presentare una dichiarazione esplicativa delle condizioni di vantaggio competitivo che le consentono economie sugli elementi costitutivi l'offerta. Ai sensi dell'art. 87, comma 2, le condizioni di vantaggio competitivo possono riguardare (a titolo esemplificativo):

- a) l'economia del procedimento di costruzione, del processo di fabbricazione, del metodo di prestazione del servizio;
- b) le soluzioni tecniche adottate;
- c) le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori, per fornire i prodotti, o per prestare i servizi;
- d) l'originalità del progetto, dei lavori, delle forniture, dei servizi offerti;
- e) l'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato;

Non è ammesso dichiarare, e dunque giustificare secondo il successivo punto VIII.2.4.2):

-condizioni di vantaggio in relazione ai trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;

-condizioni di vantaggio in relazione agli oneri di sicurezza in conformità all'art. 131 del DLgs 163/06, nonché al piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 12, DLgs n. 494/96 e s.m.i. e alla relativa stima dei costi conforme all'art. 7, D.P.R. n. 222/03 e s.m.i..



La dichiarazione esplicativa riguarda anche il costo della manodopera, il monte-ore lavorativo previsto per l'esercizio dell'appalto, l'importo delle spese generali e l'importo dell'utile d'impresa.

Nella seduta pubblica di apertura delle offerte economiche sono resi noti gli elementi costituenti ciascuna offerta: ribasso, prezzo offerto, importo totale del costo della manodopera, il monte-ore lavorativo, le spese generali e l'utile d'impresa.

Nella valutazione dell'anomalia la stazione appaltante terrà conto dei costi relativi alla sicurezza, che devono essere specificamente indicati nell'offerta e risultare congrui.

Ai sensi dell'art. 87, comma 5, del DLgs 163/06 e s.m.i., nel caso la stazione appaltante accerti che un'offerta è anormalmente bassa in quanto l'offerente ha ottenuto un aiuto di Stato, può respingere tale offerta per questo solo motivo unicamente se, consultato l'offerente, quest'ultimo non sia in grado di dimostrare, entro il termine di 15 gg., che l'aiuto in questione è stato concesso legalmente. In tal caso, il respingimento dell'offerta sarà tempestivamente comunicato alla Commissione Europea.

**VIII.2.4.2) Modalità di presentazione dei giustificativi e di verifica della presunta anomalia.** I giustificativi delle condizioni di vantaggio competitivo sono resi, alla luce e nel rispetto della dichiarazione esplicativa presentata in sede di offerta. In particolare:

a) Le analisi-prezzi da produrre a corredo dei documenti giustificativi sono da elaborarsi sulla scorta dell'allegato Modello "C1", predisposto dall'Amministrazione aggiudicatrice, basato sulle analisi-prezzi della Tariffa Regionale vigente. Tale modello "C1" contiene le voci di cui alla Tariffa ed una colonna per il confronto percentuale delle variazioni di ogni singola voce. Le singole voci di costo che presentano variazioni superiori alla soglia di anomalia individuata (da indicare in rosso) devono trovare supporto nelle condizioni di vantaggio competitivo.

b) Le spese generali, con l'elenco di tutti i costi che concorrono a generarle, sono da elaborarsi sulla scorta dell'allegato Modello "C2", predisposto dall'Amministrazione aggiudicatrice.

c) Per quanto riguarda le attrezzature e macchinari utilizzati per le lavorazioni edili oggetto dell'appalto:

- non completamente ammortizzati, i giustificativi tengono conto delle quote di ammortamento di cui al libro dei cespiti;
- completamente ammortizzati, i giustificativi tengono conto dei costi della manutenzione e gestione sostenuti per mantenere in efficienza le medesime attrezzature e macchinari.

### **VIII.3) MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE.**

L'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che, avendo ottenuto il punteggio totale più alto, verrà ritenuta economicamente più vantaggiosa in base alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto, tenendo conto dei criteri di cui al precedente punto VIII.1). La stazione appaltante procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 81 comma 3 del DLgs 163/06 e s.m.i. Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che presenta il ribasso maggiore. Qualora i ribassi dovessero essere uguali, l'aggiudicatario sarà individuato direttamente tramite pubblico sorteggio in deroga alle previsioni di cui all'art. 77 del R.D. 827/1924. Il migliore offerente verrà così individuato, fatta salva l'idoneità della documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

### **VIII.4) AVVERTENZE**

La Stazione Appaltante si riserva di non addivenire, anche dopo l'aggiudicazione definitiva, alla sottoscrizione del contratto di appalto in caso di mancato Finanziamento da parte dell'Ente Regionale.

## **SEZIONE IX - ESPLETAMENTO DELLA GARA**

La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo. Si riserva, inoltre, la facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara in base a valutazioni di propria ed



esclusiva competenza, ovvero per difetto della disponibilità di tutte le risorse finanziarie necessarie, senza che i concorrenti possano vantare diritti e/o aspettative di sorta, nè il rimborso delle spese a qualunque titolo eventualmente sostenute. Qualora dovessero pervenire all'operatore economico concorrente comunicazioni concernenti il mutamento delle modalità e/o dei tempi di espletamento della gara, esso è tenuto alla tempestiva verifica presso la stazione appaltante. La procedura di gara sarà la seguente:

-La commissione giudicatrice è nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.;

- L'apertura dei plichi avverrà presso l'U.O. Attività Tecniche di Potenza; potranno assistere un massimo di due rappresentanti per ciascun offerente: Titolari, Legali Rappresentanti degli operatori economici offerenti o soggetti muniti di apposita delega.

La Commissione:

-in seduta pubblica, verifica l'ammissibilità dei concorrenti e procede all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti, verificando la presenza all'interno di ciascuno di essi delle quattro buste richieste;

-si procede quindi all'apertura della busta n. 1 relativa alla documentazione amministrativa, verificando la corrispondenza fra quanto prodotto da ciascun offerente e quanto previsto dal bando di gara; da tale verifica verranno individuati i concorrenti in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e si procederà alla esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei suddetti requisiti;

-procede al sorteggio, così come previsto dall'articolo 48, del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. e articolo 30, comma 4, legge Regionale n. 3/2007, un numero pari al 10% dei concorrenti ammessi arrotondato all'unità superiore, nei cui confronti si procederà ad una solerte verifica circa il possesso dei requisiti generali al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni e attestazioni da essi presentate e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal Casellario Informativo delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni.

-procede:

(a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;

(b) alla comunicazione di quanto avvenuto negli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48, comma 1, del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

- si procede quindi all'apertura della busta n. 2 verificando la corrispondenza fra quanto prodotto da ciascun offerente e quanto previsto dal bando di gara, redigendo apposito verbale;

- la Commissione giudicatrice procede in una o più sedute non pubbliche, che avranno luogo presso gli uffici della stazione appaltante, all'esame della documentazione tecnica di cui alla busta 2;

- al termine dell'esame delle offerte tecniche, del quale verrà redatto apposito verbale, ad ognuna delle proposte tecniche presentate dai concorrenti ammessi alla gara, la commissione attribuirà i relativi punteggi;

- In seguito, in seduta nuovamente pubblica e per i soli offerenti ammessi, verranno aperte le buste n. 3 e n° 4 contenente l'offerta sui tempi di realizzazione e l'offerta economica, per attribuire il punteggio all'elemento tempo e all'elemento prezzo, conseguentemente, sarà stilata la graduatoria con l'attribuzione del punteggio complessivo.

-La Commissione redigerà verbale finale che sarà trasmesso alla stazione appaltante per le successive



determinazioni.

Fermo restando quanto disposto in applicazione delle procedure di verifica di cui alla SEZIONE VII, in ordine alla legalità negli appalti, la stazione appaltante potrà richiedere al competente ufficio del Casellario giudiziale, relativamente ai concorrenti, i certificati di cui all'art. 21 del D.P.R. n. 313/2002, oppure le visure di cui all'art. 33, comma 1, del medesimo DPR n. 313/2002.

Al termine della procedura la Stazione appaltante procede tempestivamente alle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del D.Lgs. 163/2006.

Una volta effettuate le verifiche previste dall'art. 11 del DLgs 163/06 e s.m.i., l'aggiudicazione definitiva, allorché divenuta efficace, verrà comunicata ai soggetti e con le modalità di cui all'art. 79 comma 5, del D.Lgs. 163/2006 e contestualmente sarà comunicato lo svincolo della cauzione provvisoria di cui alla SEZIONE XI.2.2.L). Detta cauzione cessa automaticamente qualora l'offerente non risulti aggiudicatario o secondo in graduatoria, estinguendosi decorsi trenta giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva. Nel solo caso in cui la predetta garanzia sia stata costituita mediante polizza fidejussoria o atto di fidejussione, la stessa verrà direttamente restituita entro il termine succitato, a mezzo del servizio postale senza oneri per la stazione appaltante ed a rischio della destinataria, e ciò sempre che la stessa abbia inserito nella documentazione apposita busta affrancata e che non abbia fornito indicazioni ostative a tale metodo di restituzione.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per la stazione appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

Il contratto dovrà essere stipulato dopo 35 giorni, ai sensi dell'art. 11, commi 9 e 10, del DLgs 163/06 e s.m.i., a decorrere dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva e comunque non prima dell'avvenuto finanziamento dell'opera da parte dell'Ente Regionale. La consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 153 del DPR 207/2010, dovrà avvenire entro 45 giorni dalla data di stipula del contratto. L'aggiudicatario si obbliga ad accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto.

## SEZIONE X - INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

### X.1) Presentazione dell'offerta

L'offerta dovrà essere redatta in lingua italiana e presentata in un plico chiuso controfirmato e sigillato (possibilmente no ceralacca) sui lembi di chiusura a pena di esclusione, recante all'esterno:

- la denominazione del soggetto offerente;
- l'oggetto della gara;
- il giorno e l'ora della gara;
- il numero telefonico, numero di fax ed eventuale indirizzo email al quale far pervenire le eventuali comunicazioni;
- il seguente indirizzo: Azienda Sanitaria Locale di Potenza, Via Torraca, n. 2, 85100 - POTENZA

I plichi devono contenere al loro interno quattro buste distinte, a loro volta sigillate (possibilmente no ceralacca) e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'indicazione del mittente, l'oggetto della gara e la dicitura, rispettivamente:

**Busta 1** -Documentazione Amministrativa (vedi punto XI.2).

**Busta 2** -Documentazione Tecnica (vedi punto XI.3).

**Busta 3** -Offerta tempi di esecuzione (vedi punto XI.4)

**Busta 4** -Offerta economica (vedi punto XI.5)

Il plico dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 27/04/2015 al seguente indirizzo: Azienda Sanitaria Locale di Potenza, Via Torraca n. 2, 85100 POTENZA a mano, a mezzo posta raccomandata o mediante agenzia di recapito.

L'invio del plico avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi





pervenuti al Protocollo Generale Aziendale, dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

L'apertura dei plichi avverrà presso L'U.O. Attività Tecniche Aziendale, nella data e ora stabilita alla SEZIONE I "Luogo di svolgimento della gara". Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di ulteriore offerta. Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o relative ad altro appalto, o comunque non conformi ai modelli allegati, sono da ritenersi irricevibili e pertanto escluse dalla gara. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

## SEZIONE XI - CONTENUTI DELL'OFFERTA

**XI.1) Termine di validità dell'offerta** L'offerta è valida per **180 giorni**, ai sensi dell'art. 75, comma 5, del DLgs 163/06 e s.m.i. decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta. Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso il suddetto termine.

### **XI.2) Documentazione amministrativa (BUSTA n. 1)**

**XI.2.1)** Dove non diversamente disposto nel presente bando, il candidato o il concorrente attesta il possesso dei requisiti di cui alla SEZIONE V mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del D.P.R. n. 445/2000. Le dichiarazioni e le attestazioni, richieste ai fini della partecipazione alla gara, non possono essere sottoposte ad eccezioni, riserve o condizioni;

**XI.2.2)** Con riferimento al punto V.1) del bando di gara "SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA", i concorrenti nella busta n. 1, dovranno produrre a pena di esclusione la seguente documentazione:

**A) Domanda di partecipazione** sottoscritta come per legge (**Modello A**).

**B) Dichiarazione sostitutiva** in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (**Modello B1 -Modello B1-bis**) accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, concernente l'**inesistenza di cause di esclusione** dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'articolo 38, comma 1, lett. b), c) ed m-ter), del D.Lgs. n. 163/2006. La dichiarazione dovrà essere effettuata da ogni soggetto che rivesta il ruolo di:

- a) titolare e direttore/i tecnico/i per le imprese individuali;
- b) tutti i soci e il direttore/i tecnico/i per le società in nome collettivo;
- c) tutti gli accomandatari e il/i direttore/i tecnico/i per le società in accomandita semplice;
- d) tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore/i tecnico/i il socio unico persona fisica ed il socio di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci, per gli altri tipi di società o consorzi. La suddetta dichiarazione dovrà indicare le eventuali condanne per le quali il concorrente abbia beneficiato della non menzione ai sensi dell'art. 38, comma 2, del DLgs 163/06 e s.m.i.;

**C) Dichiarazione sostitutiva** in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (modello B2) accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, concernente l'inesistenza di **soggetti cessati dalla carica** di legale rappresentante o direttore tecnico nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ovvero l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'articolo 38, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 163/2006, relativa ai soggetti sopraelencati alle precedenti lettere a), b), c) e d) del precedente punto B), cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando, e ciò ai sensi e per gli effetti dell'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006. La dichiarazione potrà essere resa dal legale rappresentante dell'impresa o personalmente da ciascuno dei predetti soggetti interessati. Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 c.p.c., ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 163/2006, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, il concorrente dovrà dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. La suddetta dichiarazione dovrà (eventualmente) indicare le condanne per le quali il concorrente abbia beneficiato della non menzione ai sensi dell'art. 38, comma 2, del DLgs 163/06 e s.m.i.;





**D) Dichiarazione in carta semplice**, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, concernente l'inesistenza delle cause di esclusione dalle gare di appalto per l'esecuzione dei lavori pubblici di cui all'art. 38, comma 1, lett. a), d), e), f), g), h) i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del predetto DLgs. n. 163/2006 e s.m.i. (**modello B3, B1-bis e B1-ter**).

La dichiarazione di cui all'art. 38, comma 1, lettera m-ter è sottoscritta da tutti i soggetti di cui alla precedente lettera B).

Le dichiarazioni di cui ai punti B), C) e D) devono essere di data non anteriore a quella di pubblicazione del presente bando.

**E) Dichiarazione sostitutiva** di certificazione ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, relativa all'iscrizione del concorrente alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura - Ufficio Registro Imprese "ad uso appalto".

**F)** Tutte le dichiarazioni sopra richieste dovranno essere prodotte da ciascuna impresa singola, riunita o consorziata o che intende riunirsi o consorziarsi e da tutte le imprese costituenti il G.E.I.E..

**G)** I concorrenti devono dimostrare il possesso di attestazione di qualificazione per prestazioni di costruzione rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (S.O.A.) regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. 34/2000, per categorie ed importi adeguati ai lavori da appaltare. Ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 34/2000, i concorrenti devono dimostrare il possesso, in relazione alla forma di partecipazione alla gara ed alla conseguente classifica di qualificazione posseduta, di un sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9001:2008. L'attestazione di qualificazione dovrà essere posseduta dai concorrenti in relazione alla forma di partecipazione alla gara, nella misura stabilita dall'art. 3, comma 2, del D.P.R. 34/2000, nonché dall'art. 92 del D.P.R. 207/2010 e s.m. In caso di riunioni temporanee di imprese, di consorzi, e G.E.I.E., l'attestazione di qualificazione dovrà, in ogni caso, essere posseduta, a pena d'esclusione, da ciascuna impresa riunita, consorziata o partecipante al G.E.I.E. I concorrenti di altri Stati devono dimostrare di possedere i requisiti di cui al D.P.R. 34/2000 accertati ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto Regolamento, secondo la documentazione da produrre in base alle norme vigenti nei rispettivi paesi di provenienza. Il possesso del certificato SOA ed eventualmente del sistema di qualità aziendale, in corso di validità, potranno essere presentati in originale o copia conforme in carta semplice, timbrata e firmata da un legale rappresentante, corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore, ovvero tramite dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, contenente tutte le indicazioni di cui al certificato di attestazione rilasciato dalla SOA.

**H) Dichiarazione indicante i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare (modello B5).** La mancata o irregolare presentazione di detta dichiarazione, non costituirà motivo di esclusione, ma sarà intesa come esplicita rinuncia ad avvalersi dell'istituto del subappalto;

**I) Attestato di presa visione** dei documenti di gara e di avvenuto sopralluogo che verrà rilasciato dalla stazione appaltante secondo le modalità di cui alla SEZIONE IV;

**K) I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari** di concorrenti da costituire producono apposita dichiarazione sottoscritta da tutti gli offerenti che costituiranno i raggruppamenti o consorzi e contenente:

a) l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, nominativamente indicato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

b) per ciascun operatore l'indicazione: della quota di partecipazione in riferimento alla categoria richiesta che sarà dallo stesso eseguita. I raggruppamenti temporanei di concorrenti già costituiti devono presentare in originale l'atto di costituzione dell'associazione stessa; nel caso di consorzi di concorrenti già costituiti deve essere presentata copia autentica dell'atto costitutivo. Qualora da tali documenti non risultino gli elementi di cui alle lett. a. e b. dovrà essere presentata la dichiarazione ivi richiesta. In caso di G.E.I.E. o di consorzio già costituito, l'atto costitutivo e lo statuto del consorzio, ovvero il contratto di G.E.I.E., dovranno recare la previsione della responsabilità solidale dei membri del consorzio/G.E.I.E. nei confronti della stazione appaltante. Qualora tale indicazione non si rinvenga nei predetti atti, dovrà



essere prodotta una specifica dichiarazione in tal senso, sottoscritta da tutti i soggetti che compongono il consorzio o il G.E.I.E.

**L)** In caso di partecipazione del **consorzio stabile**, lo stesso dovrà presentare copia conforme ai sensi di legge, ovvero autocertificazione completa di tutti gli elementi, dell'atto costitutivo dal quale risultino tutti gli operatori economici facenti parte del consorzio stesso, ai fini della verifica di cui all'art. 36, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006. In caso di partecipazione di singolo operatore economico facente parte di un consorzio stabile, lo stesso dovrà presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, con la quale dichiara di quale consorzio stabile fa parte. I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorra; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

**M)** Originale o copia conforme ai sensi di legge della procura institoria o della procura, nell'eventualità che l'offerta di cui al **modello A1** sia sottoscritta dall'istitutore o procuratore, salvo che detta procura risulti dalla dichiarazione o dal certificato di cui alla precedente lett. E). Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta dai soggetti sopraindicati gli stessi devono produrre, a pena di esclusione dalla gara, la dichiarazione secondo il modello "B1".

**N)** Garanzia provvisoria a copertura della mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario (ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006) di Euro 34.155,62, pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori a base d'asta, prestata con le modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e conforme allo schema tipo 1.1 del D.M. n. 123 del 12/03/2004, o mediante assegno circolare o libretto al portatore. E' fatta salva la riduzione del 50% della cauzione per le imprese, come previsto dall'art. 75, comma 7 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

In caso di raggruppamenti di imprese orizzontali o consorzi ordinari di concorrenti, ai fini della riduzione della garanzia, la certificazione di cui sopra deve essere presentata da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio. Il deposito cauzionale (anche se presentato nella forma di assegno circolare o libretto al portatore) deve altresì essere corredato, a pena di esclusione, da una dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, separata o in calce alla polizza/fideiussione, con la quale il fideiussore si impegna a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui al successivo punto XIII.2, in favore dell'Amministrazione, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. Detta garanzia, in caso di raggruppamenti e consorzi, costituiti o costituendi, deve essere sottoscritta da tutti gli offerenti.

**O)** I concorrenti dovranno dimostrare, di aver versato la somma di **€ 140,00** (euro centoquaranta /00) a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, relativamente alla presente gara d'appalto, il cui CIG è **61768967D3**.

Il proprio "**PASSOE**" di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera AVCPASS del 27 dicembre 2012, dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, assegnato dalla stessa Autorità è finalizzato alla verifica dei requisiti tramite la Banca dati di cui all'articolo 6-bis del D. Lgs. n. 163 del 2006.

Il versamento delle contribuzioni dovrà essere effettuato secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'AUTORITÀ' al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it>.

Dovrà essere prodotto, per la partecipazione alla gara, l'originale o la copia conforme della ricevuta o attestazione di versamento, ovvero copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione, per i versamenti on line.

**La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento è causa di esclusione dalla procedura di gara.**



**P) Dichiarazione** (Modello B5) secondo cui l'offerente si impegna ad accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto.

**Q) Dichiarazioni** sottoscritte da parte di tutti i soggetti economici offerenti, in forma singola o comunque associati, di adesione alle clausole di cui alla SEZIONE VII/bis, secondo il MODELLO B6;

**R) Dichiarazioni** di cui alla SEZIONE VI, in caso di avvalimento.

**S) Dichiarazione** unilaterale di cui al MODELLO "B4".

**T)** L'Ente Appaltante non restituirà alcun documento tra quelli presentati in fase di offerta, fatta eccezione per la cauzione provvisoria di cui alla lett. N) che sarà restituita a ciascun concorrente, che ne faccia apposita richiesta scritta, soltanto dopo l'aggiudicazione definitiva e comunque non oltre sei mesi dalla data della prima apertura delle buste.

### **XI.3) Documentazione tecnica (BUSTA n. 2)**

A base di gara è posto il progetto esecutivo dell'amministrazione aggiudicatrice;

L'offerta tecnica di cui alla busta n. 2 dovrà comprendere, a pena d'esclusione, per ognuno dei parametri qualitativi dell'offerta la seguente documentazione:

- Relazione tecnica descrittiva costituita da un massimo di n.20 pagine formato A4, escluso la copertina, ad unica facciata.
- Elaborati e/o schemi grafici esclusivamente su fogli A4/A3 con un numero massimo di n.20, escluso copertine eventuali, ad unica facciata.
- Computo metrico NON estimativo delle migliorie proposte con descrizione estesa degli articoli;

Si precisa che non saranno presi in considerazione i testi e/o i grafici riportati su fogli che eccedono il numero massimo di cui sopra.

Le proposte migliorative devono essere illustrate separatamente ed ordinatamente, in modo da individuare ciascuna proposta migliorativa secondo i sub-criteri e relativi sub pesi ponderali descritti nel bando. Gli elaborati devono essere presentati in formato cartaceo nonché in CD formato DWG. Si precisa che il concorrente dovrà descrivere in modo analitico le soluzioni proposte, onde evitare dubbi interpretativi o difficoltà di applicazione in ordine alla qualità e alla consistenza delle stesse.

### **Offerte non chiare o generiche non saranno prese in considerazione ai fini dell'attribuzione del punteggio.**

Il concorrente con la presentazione dell'offerta, assume l'obbligo di adeguare a propria cura e spese, nel termine di venti giorni dall'eventuale aggiudicazione, tutti gli elaborati progettuali interessati dalle varianti proposte, che saranno proposte all'approvazione del progettista della direzione dei lavori e della stazione appaltante nei successivi 20 giorni dalla consegna, l'aggiudicatario dovrà provvedere alla eventuale integrazione e/o correzione dei medesimi, a seguito di eventuale richiesta della stazione appaltante, nel termine di giorni 15. L'inadempimento e/o disattesa dei termini indicati da parte dell'aggiudicatario troveranno applicazione le disposizioni di cui all'art. 7.11 del capitolato speciale di appalto.

La relazione tecnica, le tavole illustrative e le "schede tecniche descrittive" dovranno essere sottoscritte, a pena di esclusione, da un tecnico abilitato e dal legale rappresentante dell'offerente.

Le proposte contenute nell'offerta tecnica devono essere sviluppate nel completo rispetto della normativa vigente nazionale e regionale e costituiranno modifica alle corrispondenti indicazioni contenute negli elaborati progettuali posti a base di gara (Capitolato Speciale d'Appalto, etc.).

Ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 163/06, in sede di offerta sono ammesse variazioni progettuali, i cui requisiti minimi nonché le relative modalità di presentazione da rispettare sono indicate nel capitolato d'appalto.

**Le offerte tecniche alle quali la Commissione avrà attribuito un punteggio complessivo inferiore**



a 6/10 del punteggio massimo, corrispondente a 48 punti, saranno escluse dal prosieguo della gara.

#### **XI.4- Offerta sul tempo di esecuzione p.to 2 degli elementi migliorativi (BUSTA n. 3)**

La Busta n. 3, recante l'istestazione del concorrente e l'oggetto dell'appalto deve contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) L'offerta sui tempi di realizzazione mediante l'indicazione della riduzione in giorni offerta sul tempo massimo a base di gara, espresso in cifre e lettere utilizzando il **modello D**.
- 2) Cronoprogramma redatto mediante una rappresentazione grafica sinottica della mappa delle attività (tipo Gantt–Pert).

Il cronoprogramma deve essere volto alla dimostrazione analitica del tempo proposto; nel calcolo del tempo dovranno essere dimostrate anche le prevedibili incidenze dei giorni di andamento stagionale sfavorevole. I tempi offerti dovranno essere comprensivi dei tempi necessari per l'esecuzione dei miglioramenti proposti.

Detti documenti dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante del concorrente o suo procuratore o dei concorrenti in caso di A.T.I. o Consorzi.

Si precisa che la riduzione dei tempi non potrà eccedere i 180 (centottanta) giorni; offerte che prevedano una maggiore riduzione dei tempi verranno riportate ai fini della valutazione a tale limite.

Non sono ammesse, a pena di esclusione, offerte in aumento rispetto al tempo previsto per l'intervento;

#### **XI.5 – Offerta economica p.to 1 degli elementi migliorativi (BUSTA n. 4)**

La Busta n. 4, recante l'istestazione del concorrente e l'oggetto dell'appalto deve contenere a pena di esclusione i seguenti documenti:

**1) L'offerta economica** dovrà essere redatta utilizzando l'allegato modello A1, che riporta in appendice la "LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORO E FORNITURE PREVISTE PER L' ESECUZIONE DELL'APPALTO", del progetto esecutivo posto a gara, denominata anche "Lista Prezzi".

Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna è riportata la descrizione sintetica delle lavorazioni e forniture, nella terza colonna sono riportate le unità di misura, nella quarta colonna è riportato il quantitativo previsto per ogni voce.

I contenuti della quinta, della sesta e della settima colonna vanno desunti da quanto qui di seguito rappresentato.

Ai sensi dell'art. 119 del D.P.R. 207/2010, la "Lista Prezzi", è vidimata in ogni suo foglio dal Responsabile del Procedimento, dovrà essere completata dal Concorrente con indicazione:

- dei prezzi unitari, espressi in Euro, che il Concorrente offre per ogni voce relativa alle varie categorie di lavoro e fornitura da indicare in cifre nella quinta colonna e in lettere nella sesta colonna;

- dei prodotti da indicare nella settima colonna, risultanti dalla moltiplicazione dei quantitativi indicati dalla quarta colonna per i prezzi offerti indicati nella sesta colonna;

- in calce, del prezzo offerto per l'esecuzione dell'opera, indicato in cifre ed in lettere, rappresentato dalla somma dei prodotti di cui al punto precedente.

Tale prezzo è da intendersi al netto degli importi, non soggetti al ribasso, degli oneri indiretti per l'attuazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento, così come riportati nel bando.

- in calce del computo, l'importo degli oneri della sicurezza "diretti" e del costo del personale, desunti dagli elaborati di cui ai punti 4 e 5 che seguono;

- in calce, del ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri di





sicurezza, e del costo del personale, indicato in cifre ed in lettere.

Tale ribasso è calcolato rapportando il complessivo prezzo offerto, al netto degli oneri di sicurezza e del costo del personale, all'importo complessivo posto a base di gara, depurato degli oneri di sicurezza e del costo del personale.

Si segnala che in caso di discordanza tra quanto espresso in cifre e quanto espresso in lettere, si procederà, ai sensi dell'art. 119, commi 3 e 6 del D.P.R. 207/2010, all'aggiudicazione dell'appalto in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

Ai sensi dell'art. 119, commi 5 del D.P.R. 207/2010, prima della formulazione dell'offerta il Concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella "Lista Prezzi", attraverso l'esame degli elaborati progettuali, posti in visione ed acquisibili.

In esito a tale verifica il Concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive e ad inserire le voci e relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel Capitolato Speciale di Appalto, nonché negli altri documenti facenti parte integrante del Contratto.

Il concorrente è altresì obbligato ad integrare le quantità derivanti dall'offerta migliorativa.

Le integrazioni, le riduzioni e gli inserimenti alla "Lista Prezzi" vanno apportate, a pena di esclusione, con le modalità appresso specificate:

- ciascuna quantità che il Concorrente ritiene di integrare o ridurre dovrà essere barrata e la relativa correzione dovrà essere espressamente confermata e sottoscritta dal Concorrente stesso;
- le voci e le relative quantità che il Concorrente ritiene mancanti dovranno essere riportate in fondo alla lista delle lavorazioni.

I prezzi unitari offerti devono comprendere gli oneri di sicurezza diretti e il costo della manodopera.

L'offerta non potrà presentare correzioni e/o integrazioni che non siano state espressamente confermate e sottoscritte; il Concorrente è dunque tenuto, a pena di esclusione, ad apporre i propri timbro e firma in corrispondenza delle correzioni e/o integrazioni.

La descritta procedura va osservata anche nel caso in cui le correzioni e/o integrazioni siano apportate dal Concorrente non di propria iniziativa, ma sulla base di eventuali indicazioni fornite dall'Amministrazione aggiudicatrice successivamente alla pubblicazione del bando di gara.

#### **E.1 (SOTTOSCRIZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA).**

In calce alla "Lista Prezzi" il Concorrente dovrà, trascrivere, sottoscrivendole distintamente, a pena di esclusione, le seguenti testuali dichiarazioni:

"Il sottoscritto Concorrente dichiara che:

- l'Offerta tiene conto di tutti gli oneri, obblighi e prescrizioni precisati nel Capitolato Speciale di Appalto e nei relativi allegati, compresi gli oneri relativi alle condizioni di lavoro, di previdenza e di assistenza nonché dei costi relativi alle disposizioni in materia di assicurazioni, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori.

Dichiara, altresì, che i costi relativi agli oneri indiretti relativi al Piano di sicurezza ed Coordinamento sono da ritenersi totalmente compensati con l'importo indicato dalla Amministrazione aggiudicatrice nel Bando di gara e nel disciplinare di gara;

- Il ribasso riportato in calce all'offerta è stato calcolato sull'importo a base di gara, depurato degli oneri diretti relativi all'attuazione del Piano di sicurezza e del costo della manodopera;
- ha provveduto al controllo ed agli adempimenti conseguenti prescritti dall'art. 119, commi 5 del D.P.R. 207/2010;
- relativamente alle "opere a corpo" resta impegnato per la realizzazione delle stesse al rispetto degli elaborati di progetto e delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, restando fisso ed invariabile l'importo indicato nella "LISTA PREZZI" allegata all'offerta
- di aver preso atto che l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'aliquota "a corpo" dell'offerta (così come determinato dall'applicazione del ribasso percentuale espresso in lettere), che seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile.
- fatte salve le verifiche di cui al comma 7 dell'art. 119, del D.P.R. 207/2010, per la realizzazione dei lavori "a misura", saranno applicati alle effettive quantità contabilizzate, i prezzi unitari risultanti dalla





“LISTA PREZZI” allegata all'offerta

2) **Computo metrico estimativo** con elencazione separata delle opere a misura e delle opere a corpo, redatto in base ai prezzi di appalto integrati dagli eventuali nuovi prezzi inerenti lavorazioni indotte dalle migliorie e non previste dal progetto a base di gara, di cui al punto 3 che segue. Tale computo metrico estimativo dovrà contenere in calce l'indicazione dell'importo totale degli oneri per la sicurezza diretti e del costo della manodopera.

3) **Elenco dei nuovi prezzi unitari** inerenti lavorazioni indotte dalle migliorie e non previste dal progetto a base di gara. Tale elenco che comprende prezzi "lordi del ribasso" in cifre e in lettere dovrà contenere l'indicazione, eventualmente anche in misura percentuale, e per ciascuna voce, separatamente dei costi per la sicurezza "diretti" e dei costi della manodopera;

4) **Computo metrico estimativo** con elencazione separata delle opere a misura e delle opere a corpo, degli oneri per la sicurezza diretti, riferito sia alle lavorazioni previste dal progetto a base di gara che alle migliorie proposte in sede di gara.

5) **Computo metrico estimativo** con elencazione separata delle opere a misura e delle opere a corpo, dei costi della manodopera, riferito sia alle lavorazioni previste dal progetto a base di gara che alle migliorie proposte in sede di gara.

6) **Eventuale dichiarazione esplicativa** delle condizioni di vantaggio competitivo (non è causa di esclusione) che consentono economie sugli elementi costitutivi l'offerta, di cui al punto. VIII.2.4.1) I modelli e le dichiarazioni di cui ai precedenti punti 1) e 2), devono essere sottoscritti su ogni pagina con firma leggibile e per esteso:

-nel caso di impresa individuale: dall'Imprenditore;

-nel caso di Società, Cooperative o Consorzi: dal legale rappresentante;

-nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio di concorrenti ancora da costituirsi: dalle persone che si trovano nella medesima posizione giuridica con riferimento a ciascuna impresa. Qualora nell'Impresa sia presente la figura dell'Istituto (artt. 2203 e ss. c.c.), del Procuratore (art. 2209 cc) o del Procuratore speciale: i documenti di cui sopra possono essere sottoscritti con firma leggibile e per esteso dagli stessi.

**Non sono ammesse offerte economiche alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto.**

L'importo del compenso per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento e comunque per l'adempimento di tutti i relativi oneri previsti dalla vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro, non è assoggettato a ribasso. L'offerente potrà far valere i giustificativi esplicativi delle dichiarazioni di cui al punto 4), eventualmente richiesti dall'Amministrazione appaltante in sede di verifica dell'anomalia o della congruità, solo in presenza delle medesime dichiarazioni preventive. La mancata presentazione in sede di offerta, quindi, della dichiarazione esplicativa delle condizioni di vantaggio competitivo preclude all'offerente la possibilità di fornire giustificativi di quelle offerte che dovessero rivelarsi sospette anomale o non congrue.

## SEZIONE XII - ESCLUSIONE DALLA GARA

Fermi restando gli accertamenti relativi alle cause di esclusione di cui all'art. 38 del DLgs 163/06 e s.m.i., comporterà esclusione dalla gara il mancato adempimento di cui all'art. 46 del D.Lgs. 163/2006.

Non darà invece luogo all'esclusione dalla gara:

- 1) la presentazione di documenti non in regola con la vigente normativa sul "bollo". In quest'ultimo caso si procederà alla regolarizzazione della mancanza o dell'insufficienza del bollo a norma di legge.



2) la presentazione di dichiarazione cumulativa da parte del singolo concorrente, in carta semplice,

In caso di contrasto, le prescrizioni del bando prevalgono su quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto.

**Sarà applicato l'Art. 38 comma 2 Bis del Dlgs 163/06 per la mancanza e l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive, nonché l'art. 46 del DLgs 163/06, nella misura minima prevista.**

**SEZIONE XIII - DOCUMENTAZIONE  
DA PRESENTARSI DA PARTE DELL' AGGIUDICATARIO E DISPOSIZIONI  
DA ATTUARSI PRIMA DELLA STIPULA DEL CONTRATTO**

**XIII.1.1)** L'aggiudicatario dovrà presentare, entro e non oltre 10 gg. dalla data di comunicazione da parte della stazione appaltante dell'esito di gara, i seguenti documenti:

**A)** idonea **documentazione atta a comprovare il possesso dei requisiti** richiesti nel Bando e per i quali siano già state prodotte in fase di gara autodichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR 445/2000;

**B)** **certificato di vigenza in bollo, della Cancelleria Commerciale del Tribunale** competente o analogo certificato rilasciato dal competente Registro delle Imprese, in data non anteriore a tre mesi, nonché **certificato in bollo della Cancelleria Fallimentare** dal quale risulti che l'Impresa non si trova in stato di liquidazione, fallimento, concordato preventivo o amministrazione controllata ai sensi del R.D. 19.3.1942 n. 267 e s.m.i.. Dal certificato fallimentare deve anche risultare se le procedure citate si siano verificate nel quinquennio anteriore alla data di presentazione dell'offerta. Il certificato di vigenza del Tribunale o del Registro delle Imprese deve essere completato con il nominativo della persona designata a rappresentare od impegnare legalmente la Società stessa e cioè il nominativo di tutti i componenti la Società in nome collettivo, il nominativo di tutti gli accomandatari per le Società in accomandita semplice, il nominativo degli amministratori muniti di rappresentanza per gli altri tipi di Società. Nel caso di associazione temporanea di Imprese o Consorzio i documenti di cui alle lettere A) e B) della presente SEZIONE dovranno essere prodotti da ciascuna Impresa associata o consorziata.

**C)** In caso di aggiudicazione da parte di un raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito o di un consorzio ordinario di concorrenti, l'aggiudicatario dovrà presentare il relativo mandato e la connessa procura.

**D)** In caso di soggetti di altri Stati, dovrà essere prodotta documentazione e/o certificazione equipollente in corso di validità.

**E)** dichiarazione con la quale si indicano le modalità di pagamento e si designano le persone autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto o a saldo anche per effetto di cessioni di credito preventivamente accettate dalla stazione appaltante.

**XIII.1.2)** Entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redigerà e consegnerà al committente:

- eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento, nei casi previsti dal decreto legislativo 81/2008; -un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento, quando non sia previsto dal decreto legislativo 81/2008;

- un piano operativo di sicurezza previsto dal decreto legislativo 81/2008.

Tali documenti formeranno parte integrante del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiranno causa di risoluzione del contratto. Il direttore di cantiere e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze, vigileranno sull'osservanza dei piani di sicurezza.

**XIII.1.3)** Nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperi, salvo motivata richiesta di proroga: -alla

costituzione della garanzia fidejussoria definitiva di cui al successivo punto XIII.2.1), nel termine di 10 giorni dalla data di ricezione della richiesta, si applica l'art. 11, commi 9 e 10, del DLgs 163/06 e s.m.i.; - alla sottoscrizione del contratto, nel termine di 20 giorni dalla data di ricezione della richiesta, viene attivata la procedura prevista dall'art. 113, comma 4 del DLgs. n. 163/2006 ed incamerata la garanzia provvisoria con contestuale comunicazione all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

**XIII.1.4)** Al fine di verificare la regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria, verrà accertata, a cura della stazione appaltante, ai sensi della specifica normativa vigente, la relativa posizione previdenziale ed assicurativa presso INPS, INAIL e CASSA EDILE attraverso il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) di cui alla L. 276/03. Inoltre, a cura della stazione appaltante, verrà acquisito il **certificato del Casellario Giudiziale e dei carichi pendenti** afferente al titolare dell'Impresa in caso di ditta individuale, a tutti i componenti se trattasi di Società in nome collettivo, a tutti gli accomandatari se trattasi di Società in accomandita semplice, a tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza per gli altri tipi di Società, nonché, in ogni caso, per tutti i Direttori Tecnici.

**XIII.1.5)** Il responsabile del procedimento e l'impresa appaltatrice, prima della stipula del contratto dovranno verificare, mediante processo verbale, la sussistenza delle condizioni che consentano l'immediata esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 106 del DPR 207/2010.

**XIII.1.6)** Nell'ipotesi in cui la Stazione appaltante riscontri, in capo all'aggiudicatario, cause ostative alla stipula del contratto, riapre, in seduta pubblica, la gara, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido. Altresì, nell'ipotesi in cui la Prefettura rilevi la sussistenza di cause ostative all'affidamento dell'appalto, ai sensi della legge 13.9.1982 n. 646 e s.m.i., la stazione appaltante non ratifica l'esito della gara. In tal caso si potrà riaprire la gara stessa in seduta pubblica, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido. Ai fini dei controlli di cui al DLgs 490/94, la stazione appaltante acquisirà, prima della stipula del contratto, i certificati antimafia per ciascuna impresa aggiudicataria, secondo le procedure di rito. Nella fattispecie di raggruppamenti temporanei e consorzi l'onere è riferito alla capogruppo ed ai mandanti e/o consorziati. Detti soggetti sono pertanto obbligati a fornire le informazioni prescritte nel DLgs 490/94 e s.m.i. e a fornire un certificato camerale con dicitura "antimafia" ai sensi del DPR 252/99 e s.m.i.

**XIII.1.7)** L'aggiudicatario deve inoltre presentare le garanzie e coperture assicurative di cui al successivo punto XIII.2) secondo i termini ivi indicati.

## **XIII.2) GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE**

L'esecutore dei lavori è obbligato a costituire:

- garanzia fideiussoria ai sensi dell'art 113 del DLgs 163/06 e s.m.i;
- polizza di assicurazione ai sensi dell'art. 129, comma 1 del DLgs 163/06 e s.m.i e dell'art. 125 D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

### **XIII.2.1) GARANZIA FIDEIUSSORIA (CAUZIONE DEFINITIVA)**

Ai sensi dell'art 113 del DLgs 163/06 e s.m.i., l'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento, che cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. Tale garanzia è del 10 per cento dell'importo contrattuale, aumentata (in caso di ribasso d'asta superiore al 10%) di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; (in caso di ribasso superiore al 20%) di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. E' fatto salvo la riduzione al 50% in applicazione dell'art. 75, comma 7, del DLgs 163/06 e s.m.i.

La garanzia fideiussoria, prevista con le modalità di cui all'art. 75, comma 3, del DLgs 163/06 e s.m.i., deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Tale garanzia fideiussoria sarà progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione,



nel limite massimo del 75% dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 25% dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente. Sono nulle le eventuali pattuizioni contrarie o in deroga. Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la garanzia è prestata.

La mancata costituzione della garanzia fideiussoria determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del DLgs 163/06 e s.m.i. da parte della stazione appaltante, che potrà aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria. Sistemi di premialità e penalità in materia di sicurezza (eventuale) Ai sensi dell'art. 42, commi 1 e 2, del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", il presente bando di gara e il contratto prevedono:

-l'integrazione, fino ad un massimo del 2%, della garanzia fideiussoria prestata dal soggetto aggiudicatario ai sensi dell'art. 113 del Codice, in caso di riscontrato e ripetuto inadempimento da parte della medesima ditta del rispetto delle norme sulla sicurezza di cui al D.Lgs. 106/09 e s.m.i., nonché in caso di contravvenzioni o condanne intervenute in materia di sicurezza per fatti inerenti i tre anni antecedenti a quello relativo all'effettuazione delle offerte;

-la riduzione, fino ad un massimo del 2%, della garanzia fideiussoria prestata dal soggetto aggiudicatario ai sensi dell'art. 113 del Codice, in caso di accertata adozione nel proprio sistema organizzativo, di adeguate politiche di sicurezza.

### **XIII.2.2) POLIZZA ASSICURATIVA**

Ai sensi dell'art. 129, comma 1 del DLgs 163/06 e s.m.i, oltre alla garanzia fideiussoria, di cui all'art. 75 ed all'art. 113, l'esecutore del contratto è altresì obbligato a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, per una somma assicurata pari all'importo contrattuale. Tale polizza deve prevedere anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione per un massimale di euro 1.000.000,00 (unmilione/00). Detta polizza deve essere presentata entro 10 giorni prima della consegna dei lavori.

## **SEZIONE XIV - STIPULAZIONE ED ESECUZIONE DEL CONTRATTO**

**XIV.1)** La stipulazione del contratto d'appalto avrà luogo entro 35 giorni dalla data in cui sarà divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva e non prima dell'avvenuto finanziamento dell'opera da parte dell'Ente Regionale. E' fatto salvo ogni altro termine discendente dall'applicazione delle procedure necessarie a garantire la legalità negli appalti.

***La sottoscrizione del contratto non impegna il beneficiario finché non è stato approvato dalla Autorità competente, Responsabile di Linea del Programma Operativo FESR Basilicata 2007/2013 / Asse VI "Inclusione Sociale" / Obiettivo Specifico VI.1 "Potenziamento e qualificazione della rete regionale dei servizi volti alla promozione dell'inclusione sociale" ambito Val D'Agri, a mezzo di Determinazione Dirigenziale della Regione Basilicata.***

**XIV.2)** I termini relativi alla contabilità dei lavori e le modalità di pagamento del prezzo d'appalto sono specificati nel Capitolato Speciale. **Il pagamento in ogni caso è subordinato alla disponibilità delle risorse Finanziarie presso l'Ente Attuatore, che liquiderà la Stazione Appaltante e quindi l'Amministrazione non potrà essere ritenuta responsabile dei ritardi che potrebbero verificarsi nella liquidazione delle fatture dovuti alla mancata disponibilità delle citate risorse. Qualsiasi ritardo nella liquidazione dei pagamenti, non dà diritto all'Affidatario di pretendere interessi, risarcimento danni od indennità di qualsiasi specie.**

**XIV.3)** Nei casi di subappalto e cottimo, ai sensi dell'art. 118, comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.





-la stazione appaltante obbliga l'affidatario/i a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Qualora l'affidatario/i non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore dell'affidatario stesso.

Ai sensi dell'art. 118, comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. l'affidatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento. L'affidatario corrisponde gli oneri della sicurezza, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; la stazione appaltante, sentito il direttore dei lavori, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ovvero il direttore dell'esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione. L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

La mancata osservanza, da parte dell'aggiudicatario, degli obblighi di cui alle suddette clausole comporterà l'applicazione delle sanzioni all'uopo previste, fino alla rescissione del contratto di appalto. In caso di fallimento dell'appaltatore o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto ai sensi degli articoli 135 e 136 o di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 11, comma 3 del d.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, si procederà ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. .

#### SEZIONE XV - CONTROVERSIE

- 1) Avverso il presente bando ed i provvedimenti connessi e consequenziali relativi allo svolgimento della gara è ammesso ricorso al TAR competente per territorio entro 60 giorni dall'avvenuta conoscenza degli stessi.
- 2) Per ogni controversia relativa all'esecuzione del contratto è competente il giudice ordinario. Resta fermo quanto previsto dalle vigenti norme di legge ed in particolare gli artt. 239 e segg. del D.Lvo n.163/06 e s.m.i. in materia di contenzioso.
- 3) La partecipazione del concorrente alla gara comporta l'automatica implicita accettazione, da parte dello stesso, di tutte le norme del presente bando e del relativo disciplinare di gara.

#### SEZIONE XVI - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del D.Lvo n.196/2003 (Codice in materia di protezione dati personali), la Stazione Appaltante informa che procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta nei limiti ed in adempimento agli obblighi di legge. I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara.

Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso e tutti gli altri diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/03. Titolare del trattamento è l'arch. Franca Cicale, Dirigente Responsabile dell'U.O. Attività tecniche di Potenza dell'Amministrazione appaltante.

#### RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 10 del DLgs 163/06 e s.m.i. e degli artt. 4 e 6 della legge 241/90, Responsabile Unico del Procedimento è l' **arch. Franca Cicale** - telefax 0971.310563/310259, al quale è possibile chiedere informazioni e chiarimenti relativi alla gara in oggetto.

#### RICHIESTA CHIARIMENTI

Saranno prese in considerazione solo le richieste di chiarimento pervenute esclusivamente per iscritto mediate "fax" allo 0971.310567 o posta "elettronica" (tecnico.potenza@aspbasilicata.it) entro e non oltre





sei giorni precedenti alla scadenza fissata per la presentazione delle offerte. I chiarimenti e le informazioni richiesti, sempre se pervenute in tempo utile, così come eventuali modifiche ed integrazioni agli atti di gara e le comunicazioni ad essa relative, verranno pubblicati sul sito aziendale [www.aspbasilicata.net](http://www.aspbasilicata.net). Le richieste di chiarimenti dovranno recare nell'oggetto la descrizione dell'appalto. Non saranno evase richieste di chiarimenti telefoniche.

#### ALLEGATI:

- **Modello "A"** - Domanda di partecipazione;
- **Modello "A1"** - offerta economica;
- **Modello "B1"** - Dichiarazione sostitutiva concernente l'inesistenza di cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006;
- **Modello "B1-bis"** - Dichiarazione ex art. 38, comma 1 lettera m-ter) del DLgs. n. 163/2006;
- **Modello "B1-ter"** - Dichiarazione ex art. 38, comma 1, lett. m-quater) del DLgs 163/06;
- **Modello "B2"** - Dichiarazione sostitutiva concernente l'inesistenza di soggetti cessati dalla carica di legalerappresentante o direttore tecnico nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, di cui all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D. Lgs. n. 163/2006;
- **Modello "B3"** - Dichiarazione concernente l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. a), d), e), f), g), h) i), l), m), m-bis) del predetto D. Lgs. n. 163/2006;
- **Modello "B4"** - Dichiarazione unilaterale;
- **Modello "B5"** - Dichiarazione Protocollo di legalità - Dichiarazione in materia di subappalto - Impegno alla consegna sotto riserva;
- **Modello "B6"** - Patto d'integrità;
- **Modello "C"** - Dichiarazione esplicativa condizioni di vantaggio competitivo;
- **Modello "D"** - Offerta Tempo;
- **Modello** allegato al Modello A1

Allegati utili ai fini della eventuale richiesta di giustificazione dell'offerta:

- MODELLO C1 – Giustificativi prezzi;
- MODELLO C2 – Giustificativi Spese generali;
- MODELLO C3 – Giustificativi Costo lavoro, Monte ore, Ammortamenti, Utile d'impresa

POTENZA, 01/04/2015

F.to

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

*arch. Franca CICALÈ*